Alcaldía de Medellín

202130223930

Medellín, 02/06/2021

Señor:
FERNANDO RENDÓN QUINTERO
Dirección: CR 71 N° 38-37
BARRIO: LAURELES
Teléfono: 3128931123-0344131872
Medellín

Asunto: Ficho 1202000614296 Respuesta a solicitud.

Para dar respuesta al trámite del asunto inscripción posesión material, el 04 de Febrero del 2021, se realizó visita al inmueble ubicado en CL 31A 110AA-26, ID Predio Matricula Inmobiliaria 796443, código de ubicación 7085007-0009, y le informamos lo siguiente:

- En la visita realizada al inmueble, usted manifiesta que el predio del que tiene posesión se encuentra identificado con la Matricula inmobiliaria 796443 a nombre del señor ALEJANDRO GIRALDO SOTO y la información del contrato de compraventa que usted realizo con el señor CARLOS MARIO MONTOYA CASTAÑO es igual al que parece en el VUR de dicha matricula (Contenidos en ESCRITURA Nro 521 de fecha 22-02-2001 en NOTARIA 20 de MEDELLIN LOTE DOS C (2-C) con area de TOTAL 65.20 M2 (SEGUN DECRETO 1711 DE JULIO 6/84).

- Le informamos que la Subsecretaría de Catastro no puede darle solución a la solicitud ya que la situación jurídica del predio en mención pertenece a un particular diferente al vendedor, para dar solución a dicho diferendo debe dirigirse ante una notaría.

Alcaldía de Medellín

Cualquier inquietud adicional con gusto será atendido en el Edificio Centro de Negocios Business Plaza PH, ubicado en la Calle 44A # 55-44 Oficina 1409, en nuestro horario de atención al usuario los días martes y jueves de 2:00 a 4:30pm. Una vez pase la contingencia ocasionada por la pandemia del COVID-19.

Cordialmente,

JOSE HERNAN GONZALEZ MEDINA
LIDER DE PROGRAMA

Elaboró: Fredy Guzman Técnico Reconocimiento Predial Subsecretaria de Catastro	Revisó: Martha Chaverra G. Revisor Contratista Colmayor Subsecretaria de Catastro	Aprobó: Hernán González Medina Líder de Programa Subsecretaria de Catastro

REGISTRO FOTOGRÁFICO